

1. YLEISTÄ

1.1 Helsieni Oy (Y-tunnus: 2741436-9) (jäljempänä "Projektikumppani") tarjoaa Joukon Voima Oy:n (Y-tunnus: 2635723-5) (jäljempänä "Rahoituksenjärjestäjä") palvelun välityksellä jäljempänä tarkoitettuja Projektikumppanin tuotteita ja palveluita (jäljempänä "Vastike") Rahoituksenjärjestäjän palvelussa rekisteröityneille joukkorahoittajille (jäljempänä "Joukkorahoittajat").

Vastikkeiden välittämisellä pyritään hankkimaan vähimmäispääomaltaan 13 000 euron (jäljempänä "Vähimmäispääoma") ja enimmäispääomaltaan 36 000 euron (jäljempänä "Enimmäispääoma") euromääräinen vastikkeellinen rahoitus liitteessä 1 kuvatus hankkeen rahoittamiseksi.

1.2 Projektikumppani on valtuuttanut Rahoituksenjärjestäjän välittämään Vastikkeita ja valtuuttanut Rahoituksenjärjestäjän toimimaan Projektikumppanin puolesta Vastikkeiden välittämiseen liittyvissä

rahansiirtoihin ja muihin maksuihin liittyvissä tehtävissä.

2. KERÄTTYJEN VAROJEN KÄYTTÖ

2.1 Projektikumppani käyttää kerätyt varat vähennettynä rahoituksen hankkimiseen liittyvillä kuluilla liitteessä 1 esitetyn sienten kaupunkiviljelylaitoksen perustamiseen.

3. SOPIMUKSEN SYNTYMINEN

3.1 Joukkorahoittaja hyväksyy tämän sopimuksen ehdot liitteineen tekemällä suorituksen Rahoituksenjärjestäjän palvelun välityksellä Rahoituksenjärjestäjän hallinnoimalle tilille (jäljempänä "Sitoumus").

3.2 Vastikkeita koskeva sopimus Joukkorahoittajan ja Projektikumppanin välillä syntyy, kun Projektikumppani hyväksyy kerätyt varat käyttöönsä kohdan 8 mukaisesti.

4. VASTIKKEELLISEEN JOUKKORAHOITUKSEEN LIITTYVÄT RISKIT

4.1 Projektikumppanin vastikkeelliseen joukkorahoitukseen liittyvät riskit ovat normaaleja liiketoimintaan liittyviä riskejä, joissa kuluttajan etuja valvoo viime kädessä kuluttaja-asiamies.

4.2 Joukkorahoittaja tiedostaa Projektikumppanin liiketoimintaan yleisesti sisältyvät riskit ja sen, että Joukkorahoittajan hankkiman Vastikkeen toimittaminen voi viivästyä tai peruuntua kokonaan.

4.3 Projektikumppanin osakkeenomistajat tai vastuuhenkilöt eivät ilman erikseen annettua takausta vastaa henkilökohtaisesti Projektikumppanin velvoitteista.

4.4 Joukkorahoittaja on velvollinen huolellisesti arvioimaan ja vakuuttaa arvioineensa tähän sopimukseen sisältyvät riskit.

4.5 Rahoituksenjärjestäjä ei vastaa Projektikumppanin suorituksista tai muista tähän sopimukseen liittyvistä Projektikumppanin velvoitteista missään tilanteissa.

5. VASTIKE

5.1 Joukkorahoittajille tarjotaan Vastikkeita seuraavasti:

Vastike1: Helsieni-tarra ja allekirjoitettu kiitoskortti. (10€)

Vastike2: Lahjakortti, jolla voi noutaa 500g tuoreita osterivinokkaita Helsingistä tai Karjaalta. (15€)

Vastike3: 1 lippu sienien kaupunkiviljelylaitoksen avajaisjuhliin 2.12.2016. (20€)

Vastike4: 1 lippu Sauna&Sihis-iltamiin 14.1.2016. Sisältää lipun avajaisjuhliin 2.12.2016. (30€)

Vastike5: Starter Kit - sieniviljelyn aloituspaketti postitettuna. Sisältää lipun avajaisjuhliin 2.12.2016. (30€)

Vastike6: Helsieni XL Growkit postitettuna. Sisältää lipun avajaisjuhliin 2.12.2016. (50€)

Vastike7: Helsieni -t-paita postitettuna. Sisältää lipun avajaisjuhliin 2.12.2016. (50€)

Vastike8: 2 lippua 3.2.2017 järjestettävälle illalliselle. Sisältää kaksi lippua avajaisjuhliin 2.12.2016. (100€)

Vastike 9: Pronssinen leimakortti, joka oikeuttaa 10 x 250g osterivinokkasiin. Nouto sienifarmilta. Sisältää lipun avajaisjuhliin 2.12.2016. (75€)

Vastike 10: Hopeinen leimakortti, joka oikeuttaa 10 x 500g osterivinokkasiin. Nouto sienifarmilta. Sisältää lipun avajaisjuhliin 2.12.2016. (130€)

Vastike 11: Kultainen leimakortti, joka oikeuttaa 10 x 1kg osterivinokkasiin toimitettuna Joukkorahoittajan ilmoittamaan osoitteeseen. Vastike on tarjolla vain Helsingissä toimiville ravintoloille. Joukkorahoittajan ravintolan tuotemerkin maininta kampanjasivuilla. Sisältää kaksi lippua avajaisjuhliin 2.12.2016. (250€)

Vastike12: 4 tunnin sieniviljely-työpaja 16 osallistujalle missä tahansa Suomessa Projektikumppanin ja Joukkorahoittajan erikseen sopimana ajankohtana. Ei sisällä erikseen perittäviä matkakuluja. Sisältää kaksi lippua avajaisjuhliin 2.12.2016. (500€)

Osoitetut vastikkeiden hinnat sisältävät arvonlisäveron.

5.2 Projektikumppani on velvollinen luovuttamaan kohdassa 5.1 tarkoitetut Vastikkeet 1, 5, 6 ja 7 30.11.2016 mennessä (jäljempänä "Luovutuspäivä")

5.3 Oikeus Vastikkeisiin 2, 9, 10, 11 ja 12 on voimassa 31.12.2017 asti (jäljempänä "Voimassoloaika").

6. SITOUUMUKSEN ANTAMINEN

6.1 Joukkorahoittajat voivat antaa Sitoumuksia 29.8.2016 - 27.9.2016 välisenä aikana.

6.2 Projektikumppani voi Rahoituksenjärjestäjän hyväksynnällä pidentää jaksoa Sitoumusten antamiseen.

6.3 Sitoumus tehdään Rahoituksejärjestäjän yhteistyökumppanin internetsivujen kautta osoitteessa "<https://holvi.com/shop/HelsieniJoukkorahoitus>" maksamalla Vastikkeen määrä Rahoituksenjärjestäjän hallinnoimalle tilille.

6.4 Sitoumuksen antaneet Joukkorahoittajat valtuuttavat Rahoituksenjärjestäjän siirtämään kohdan 8 ehtojen täytyessä varat Projektikumppanin käytettäväksi.

7. SITOUUMUSTEN HYVÄKSYMINEN

7.1 Projektikumppani on velvollinen hyväksymään kaikki Joukkorahoittajien Sitoumukset, mikäli Sitoumusten yhteismäärä on vähintään Vähimmäispääoman ja enintään Enimmäispääoman suuruinen.

7.2 Rahoituksenjärjestäjä siirtää kohdan 7.1 ehdot täyttäviltä osin hallinnassaan olevan Joukkorahoittajien Sitoumusten perusteella kerätyt varat viimeistään 4.10.2016 (jäljempänä "Hyväksymispäivä") Projektikumppanin käytettäväksi.

8. VASTIKKEIDEN YLI- JA ALIMYYNTI

- 8.1 Jos Sitoumusten euromääräinen yhteismäärä ylittää Enimmäispääoman, Joukkorahoittajien Sitoumukset hyväksytään Sitoumusten antamisen järjestyksessä (jäljempänä "Ylimyinti").
- 8.2 Ylimyynnissä Projektikumppani ja Ylimyintiin osallistunut Joukkorahoittaja sopivat erikseen Vastikkeen toimitusajankohdasta ja voimassaoloajasta.
- 8.3 Jos Ylimyynnissä Projektikumppani ja Ylimyintiin osallistunut Joukkorahoittaja eivät pääse sopimukseen Vastikkeen toimitusajankohdasta tai voimassaoloajasta, Ylimyintiin osallistuneen Joukkorahoittajan suoritukset palautetaan kuluitta seitsemän päivän kuluessa Hyväksymispäivästä.
- 8.4 Joukkorahoittajalle ilmoitetaan, jos hän on Sitoumuksen antamisella osallistunut Ylimyintiin.
- 8.5 Jos Sitoumusten yhteismäärä alittaa Vähimmäispääoman, Sitoumukset raukeavat ja yksittäisen Sitoumuksen perusteella tehdyt suoritukset palautetaan Sitoumuksen tehneelle Joukkorahoittajalle kuluitta seitsemän päivän kuluessa kohdassa Hyväksymispäivästä.
- 8.6 Joukkorahoittajille ilmoitetaan, jos Sitoumusta ei ole hyväksytty kohdan 8.5 tilanteessa.

9. PROJEKTIKUMPPANIN VIIVÄSTYS

- 9.1 Joukkorahoittajat valtuuttavat Rahoituksenjärjestäjän kohtuullisin keinoin perimään Sitoumuksen tehneiden Joukkorahoittajien tekemät suoritukset Projektikumppanilta, mikäli Projektikumppani ei ole kyennyt tai ilmeisesti kykene luovuttamaan tai järjestämään yksittäistä Sitoumusta vastaavaa Vastiketta Joukkorahoittajille tai kohdassa 5.3 tarkoitetun Voimassaoloajan aikana (jäljempänä "Takaisinperintä").
- 9.2 Rahoituksenjärjestäjä ilmoittaa ilman aiheetonta viivytystä Joukkorahoittajille Takaisinperinnän aloittamisesta sekä Takaisinperinnän lopettamisesta.
- 9.3 Rahoituksenjärjestäjän luovuttua Takaisinperinnästä, yksittäinen Joukkorahoittaja voi jatkaa Sitoumuksen mukaisen mukaisen suorituksen perimistä.
- 9.4 Rahoituksenjärjestäjällä on oikeus siirtää Takaisinperintä kolmannelle osapuolelle, jos Rahoituksenjärjestäjä katsoo sen olevan Joukkorahoittajien edun mukaista. Rahoituksenjärjestäjä ilmoittaa Joukkorahoittajille Takaisinperinnän siirrosta kolmannelle osapuolelle mahdollisimman pian.

10. SOPIMUKSEN PURKAMINEN

10.1 Joukkorahoittajat valtuuttavat Rahoituksenjärjestäjän purkamaan välittömästi tämän sopimuksen, jos Rahoituksenjärjestäjälle käy ilmi, että Projektikumppani ei ilmeisesti pysty täyttämään tämän sopimuksen velvoitteita.

10.2 Sopimus purkautuu välittömästi Rahoituksenjärjestäjän ilmoitettua purkamisperusteesta Projektikumppanille.

10.3 Sopimuksen purkaututtua sovelletaan kohdassa 9 tarkoitettua menettelyä.

10.4 Tässä kohdassa tarkoitettu menettely ei sovellu Projektikumppanin konkurssitilanteeseen.

11. RAHOITUKSENJÄRJESTÄJÄN TEHTÄVÄT

11.1 Rahoituksenjärjestäjä ei ole Vastikkeita koskevilta osin tämän sopimuksen osapuoli, vaan toimii Projektikumppanin valtuuttamana rahoituksenjärjestäjänä ja Vastikkeisiin liittyvien maksujen välittäjänä.

11.2 Vastikkeen hankkineet Joukkorahoittajat valtuuttavat Rahoituksenjärjestäjän edustamaan Joukkorahoittajia Vastikkeisiin liittyvissä asioissa, kuten esimerkiksi tämän sopimuksen ehtojen noudattamisen valvonnassa sekä kohdassa 9.1. tarkoitettussa Takaisinperinnässä.

11.3 Projektikumppanin hyväksytyä Joukkorahoittajien suoritukset kohdan 8 mukaisesti, Rahoituksenjärjestäjä siirtää Sitoumusten mukaiset varat Projektikumppanin käytettäväksi Hyväksymispäivänä.

12. YLIVOIMAINEN ESTE

12.1 Rahoituksenjärjestäjä ei ole vastuussa tämän sopimuksen ehtojen täyttämättä jättämisestä, jos Rahoituksenjärjestäjä voi osoittaa, että sille kuuluvan veloitteen täyttämättä jättäminen on johtunut ylivoimaisesta esteestä. Ylivoimaiseksi esteeksi katsotaan sellainen seikka, johon Rahoituksenjärjestäjä ei ole voinut vaikuttaa ja jonka seurauksia se ei huolellisesti toimiessaan olisi voinut välttää. Ylivoimaisia esteitä ovat muun muassa lakko, saarto, sulku, viranomaisen toimenpide, mellakka tai terrorismi, sopijapuolista riippumaton häiriö postin kulussa, automaattisessa tietojenkäsittelyssä, tiedonsiirrossa, televiestinnässä tai muussa sähköisessä viestinnässä.

13. SOVELLETTAVA LAKI JA RIITAJEN RATKAISU

13.1 Tähän sopimukseen sovelletaan Suomen lakia. Kaikki tähän sopimukseen liittyvät erimielisyydet ratkaistaan ensisijaisesti neuvottelemalla ja tämän jälkeen toimivaltaisessa tuomioistuimessa.

14. VOIMASSAOLO

14.1 Tämän sopimuksen mukaiset Rahoituksenjärjestäjän velvoitteet Joukkorahoittajaa kohtaan ovat voimassa Vastikkeiden luovuttamiseen tai kohdassa 9.1 määritellyn Takaisinperinnän päättymiseen asti.

LIITTEET

Rahoitettavan kohteen kuvaus